



Vous  
louez

> OCCASIONNELLEMENT



✓ votre  
logement



Respectez la réglementation !  
Pensez à vous déclarer  
en ligne ou en Mairie.





## Je loue ma résidence principale de particulier à particulier dans la limite de 120 jours par an

ou

## Je loue ma résidence secondaire de particulier à particulier pour des périodes inférieures à 3 mois par an

- Je déclare mon bien en tant que meublé de tourisme sur le site **declaloc.fr** ou en Mairie
- **NOUVEAUTÉ** : si j'habite dans l'une des 10 communes concernées\*, **je m'inscris ou me réinscris** sur le site **declaloc.fr** en demandant **une autorisation de changement d'usage** permettant de louer mon bien **pendant 3 ans**
- J'obtiens alors mon **numéro d'enregistrement** à treize chiffres que je présente sur toutes les plateformes de réservation (Airbnb, Abritel, Homeway, Booking...)
- Chaque mois, **j'enregistre** sur le site **agglolaroche.taxejour.fr** le nombre de nuitées commercialisées
- **Je règle une fois par trimestre** la taxe de séjour collectée en ligne (par carte bancaire), par chèque, ou par prélèvement

*\*Angoulins-sur-Mer, Aytré, Châtelailon-Plage, Dompiere-sur-Mer, Lagord, La Rochelle, Nieul-sur-Mer, Périgny, Puilboreau, Salles-sur-Mer*

## Je loue mon bien sur Airbnb, Abritel, Homeway, Le Boncoin...

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2019, la taxe de séjour est collectée directement par les opérateurs numériques. Toutefois :

↙  
**Je m'assure** auprès de mon prestataire **qu'il collecte bien la taxe de séjour pour mon compte** selon la réglementation applicable sur le territoire.

↘  
Je crée mon compte hôte sur le site **declaloc.fr** **ou en Mairie** pour assurer un bon suivi.