

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

DÉPARTEMENT DE LA  
CHARENTE-MARITIME

COMMUNAUTÉ  
D'AGGLOMÉRATION  
DE LA ROCHELLE

Date de publication :  
18/07/06

### SÉANCE DU 11 JUILLET 2006 À SAINT-XANDRE

Sous la présidence de : Monsieur Maxime BONO, Président

**Autres membres présents :** MM. Michel ROGEON, René BÉNÉTEAU, Mme Marie-Claude BRIDONNEAU, MM. Michel-Martial DURIEUX, Jean-François FOUNTAINE, Jacques GIARD, Mmes Marie-José DENYS, Marylise FLEURET-PAGNOUX, MM. Jacques BERNARD, Christian GRIMPRET, Guy COURSAN, Jean-François DOUARD (présent jusqu'à la 18<sup>ème</sup> question), Jacques CORNÉLIS, MM. Yann JUIN (jusqu'à la 20<sup>ème</sup> question), Daniel GROSCOLAS, Yves ROUSSEAU, Guy DENIER, Pierre GARNIER, Mme Suzanne TALLARD, Vice-présidents

M. Yves AUDOUX (jusqu'à la 20<sup>ème</sup> question), M. Patrick BOUYER, M. Alain BUCHERIE, M. Jean-Pierre CARDIN, Mme Colette CHAIGNEAU, M. Jean-Pierre CHANTECAILLE, M. Jean-Claude CHICHÉ, Mme Bernadette COLIN, M. Jean-Claude COUGNAUD, M. Mario COUTURIER, M. Jack DILLENBOURG, M. Rémy DROUARD, M. Olivier FALORNI, Mme Patricia FRIOU, M. Aimé GLOUX, M. Didier GOBINET, M. Gérard GOUSSEAU, Mme Josseline GUITTON, M. Claude KARTES, Mme Françoise LAINE, Mme Joëlle LAPORTE-MAUDIRE, M. Patrick LARIBLE, M. Jacques LEGET, Mme Juliette LIBERT, M. Daniel MATIFAS, M. Yvon NEVEUX, M. Marc PARNAUDEAU, M. Serge PICAUT, M. Michel PLANCHE, Mme Maryline SIMONÉ, M. Denis THIBAudeau (présent jusqu'à la 33<sup>ème</sup> question et questions n°52 et 53), M. Michel VEYSSIÈRE, Conseillers

**Membres absents excusés :** M. Jack PROUST procuration à M. Mario COUTURIER, M. Josy MOINET procuration à M. Jacques LEGET, M. Jean-Louis LÉONARD, M. Jean-François DOUARD (absent à partir de la 19<sup>ème</sup> question), Mme Esther MÉMAIN procuration à M. Abdel Nasser ZÉRARGA, M. Yann JUIN (à partir de la 21<sup>ème</sup> question), M. Michel BOISSARD procuration à M. Serge PICAUT, M. Bernard ROUX procuration à Mme Maryline SIMONÉ, M. Gérard BLANCHIER procuration à Madame Juliette LIBERT, M. Patrick ANGIBAUD, M. Yves AUDOUX (à partir de la 21<sup>ème</sup> question), Mme Dominique AUGRAS, Mme Séverine BARON, Mme Brigitte BAUDRY, Mme Évelyne BLANCHON-COUSIN procuration à M. Jean-Claude CHICHÉ, M. Philippe CHASTENET, Mme Sylviane DULIOUST, Mme Brigitte GRAUX procuration à M. Jack DILLENBOURG, M. Michel GRIMAUD procuration à M. Michel-Martial DURIEUX, M. Gérard GUÉDON procuration à M. Patrick BOUYER, Mme Cécile HIDREAU, M. Philippe JOUSSEMET, M. Henri LAMBERT procuration à M. Gérard GOUSSEAU, M. Stéphane LEROY, M. Pierre MALBOSC procuration à Mme Marylise FLEURET-PAGNOUX, M. Henri MOULINIER, Mme Isabelle MULINGHAUSEN, M. Marc NÉDÉLEC procuration à M. Alain BUCHERIE, Mme Brigitte PEUDUPIN procuration à Mme Marie-José DENYS, M. Jean-Pierre ROBLIN procuration à M. Yann JUIN (absent à partir de la 21<sup>ème</sup> question), M. Jean-Louis ROLLAND, Mme Marie-Yvonne ROY procuration à M. Marc PARNAUDEAU, Mme Denise SABOURIN procuration à M. Patrick LARIBLE, Mme Nathalie SEGUIN, M. Cédric SUIRE procuration à M. Daniel MATIFAS, M. Jacques SUSSET procuration à M. Yvon NEVEUX, M. Denis THIBAudeau (absent à partir de la 34<sup>ème</sup> question sauf questions n°52 et 53), M. Jean-François VATRÉ, M. Stéphane VILLAIN procuration à Mme Françoise LAINE, Conseillers,

Secrétaire de séance : Monsieur Abdel Nasser ZÉRARGA

<b>Date de convocation :</b>	<b>4 JUILLET 2006</b>	
<b>Nombre de membres en exercice :</b>	<b>88</b>	<b>Bulletins litigieux : 0</b>
<b>Nombre de membres présents :</b>	<b>53</b>	<b>Abstentions : 0</b>
<b>Nombre de membres ayant donné procuration :</b>	<b>20</b>	<b>Suffrages exprimés : 73</b>
<b>Nombre de votants :</b>	<b>73</b>	<b>Pour l'adoption : 68</b>
		<b>Contre l'adoption : 5</b>

**N° 16**

**Titre / PROJET D'EXTENSION DU PORT DE PLAISANCE DE LA ROCHELLE - RÉGIE DU PORT - TRAVAUX DE SUPERSTRUCTURES - PARTICIPATION FINANCIÈRE DE LA CDA**

Madame BRIDONNEAU expose que le Port de Plaisance de La Rochelle est aujourd'hui le plus grand port de la façade atlantique européenne et accueille chaque année le Grand Pavois, premier salon à flot d'Europe soutenu par la Communauté d'Agglomération de La Rochelle.

Il constitue un pôle d'attraction touristique d'animation, mais également un élément structurant moteur pour le développement des activités commerciales, artisanales et industrielles liées au nautisme.

C'est ainsi que la Communauté d'Agglomération compte 2 056 emplois, soit plus de la moitié des emplois de l'industrie nautique de la région (163 entreprises, soit 1 173 emplois sur la seule ville de La Rochelle, source FINSA 2005).

L'activité liée au nautisme est l'une des filières les plus implantées à La Rochelle, qui est ainsi un haut lieu de la course en mer, un centre géographique et technique de compétition, de conception et de préparation de bateaux de course.

Aujourd'hui, le port de plaisance de La Rochelle comporte 3 660 places, mais les infrastructures portuaires existantes sur le littoral charentais sont insuffisantes pour répondre à la demande croissante des plaisanciers. Une estimation porte un cumul de listes d'attente à 2 877 navires sur le littoral Charentais dont 1 300 navires début 2006 pour le seul port de La Rochelle.

Cette situation entraîne des risques de délocalisation de la fabrication des bateaux et la stagnation des activités de maintenance avec un blocage du développement de la filière nautique sur notre territoire.

Pour répondre à ces enjeux, la ville de La Rochelle a procédé à une étude complète de faisabilité d'extension pour une capacité d'environ 1 000 places et c'est l'option d'agrandissement du port actuel des Minimes qui a été retenue.

Cette solution permet de profiter de la proximité immédiate de la régie du port, du chenal d'accès, et de protéger le quartier de la Ville en Bois des inondations dues aux surcôtes de la mer au cours des tempêtes.

Le projet finalisé prend en compte aussi d'autres enjeux importants tels que :

- Enjeux environnementaux de protection du milieu naturel
- Enjeux urbains (circulation, stationnement)
- Enjeux paysagers et patrimoniaux (sites historiques et protégés du vieux port, intégration paysagère et urbaine)
- Enjeux règlementaires : enquêtes publiques

La Ville de La Rochelle sera maître d'ouvrage des travaux d'infrastructure (digues, dragages...) pour un coût estimatif de 32,8 M € hors taxes.

La régie du port sera maître d'ouvrage des travaux de superstructure (pontons, sanitaires, équipements...) pour un coût estimatif de 8 M € hors taxes.

Les travaux devraient se dérouler sur les années 2008-2010 à l'issue des instructions règlementaires.

La régie du port sollicite la Communauté d'Agglomération pour une participation financière de 2 M € hors taxes (25 %), aux travaux de superstructures.

Détail des investissements en superstructures

Places	1 600 000
Pontons	5 100 000
Passerelles	150 000
Bâtiments sanitaires (deux)	850 000
Élévateur à bateaux	300 000
	<hr/>
TOTAL	8 000 000

Les équipements sont indispensables pour le fonctionnement et la création de places supplémentaires. Au-delà d'un nouvel élan pour l'ensemble de la filière nautique locale, cette extension créera entre 120 et 150 emplois permanents, et on peut estimer également des retombées économiques indirectes à près de 2,5 M € de dépenses diverses (hors entretien) par an pour les propriétaires non résidents et visiteurs en escale.

Considérant les enjeux économiques directs et indirects du projet d'extension du port de plaisance pour le développement de la filière nautique sur le territoire communautaire et pour l'activité du port de plaisance de La Rochelle, il est proposé au conseil communautaire de prononcer un avis de principe favorable pour une participation financière aux travaux de superstructures (réalisés sur maîtrise d'ouvrage de la régie du port) à hauteur de 25 % du coût H.T. plafonné à 2 M €.

Votants : 73

Abstentions : 0

Suffrages exprimés : 73

Pour : 68

Contre : 5

**CES PROPOSITIONS, MISES AUX VOIX, SONT ADOPTÉES  
POUR EXTRAIT CONFORME,  
POUR LE PRÉSIDENT,  
LA VICE-PRÉSIDENTE**