

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

<p>DÉPARTEMENT DE LA CHARENTE-MARITIME</p> <p>COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE LA ROCHELLE</p> <p>Date de convocation : 20/03/09</p> <p>Date de publication : 06/04/09</p>	<p align="center">SÉANCE DU 30 MARS 2009 À LA ROCHELLE</p> <p>Sous la présidence de : M. Maxime BONO, Président</p> <p>Autres membres présents : Mme Marie-Claude BRIDONNEAU, M. Jean-François FOUNTAINE, Mme Suzanne TALLARD, M. Michel-Martial DURIEUX, M. Yann JUIN, Mme Maryline SIMONÉ, M. Guy DENIER, M. Jacques BERNARD, M. Christian GRIMPRET (jusqu'à la 36^{ème} question), M. Guy COURSAN, M. Daniel GROSCOLAS, M. Henri LAMBERT, Mme Nathalie DUPUY, M. Jean-François VATRÉ, M. Jean-Louis LÉONARD (jusqu'à la 36^{ème} question), M. Pierre MALBOSC, Mme Nicole THOREAU, M. Jean-François DOUARD (présent jusqu'à la 30^{ème} question), M. Jacques LEGET, M. Jean-Pierre FOUCHER (à partir de la 15^{ème} question), M. Patrick ANGIBAUD, Mme Marie-Anne HECKMANN, M. Patrice JOUBERT Vice-présidents,</p> <p>M. Yves AUDOUX, M. Michel AUTRUSSEAU, Mme Saliha AZÉMA, M. Bruno BARBIER, Mme Brigitte BAUDRY, M. René BÉNÉTEAU, M. Michel BOBRIE, Mme Marie-Sophie BOTHOREL, M. Alain BUCHERIE, M. Jean-Pierre CARDIN, Mme Marie-Thérèse CAUGNON, M. Jean-Pierre CHANTECAILLE, M. Jean-Claude CHICHÉ, Mme Christelle CLAYSAC, M. Vincent DEMESTER, M. Pierre DERMONCOURT, M. Paulin DEROIR, M. Jack DILLENBOURG, M. Alain DRAPEAU, Mme Sylvie DUBOIS, M. Olivier FALORNI (jusqu'à la 19^{ème} question), Mme Marylise FLEURET-PAGNOUX, Gérard FOUGERAY, Mme Patricia FRIOU (à partir de la 3^{ème} question), M. Mme Bérandère GILLE, Mme Brigitte GRAUX, M. Christian GUICHET, Mme Josseline GUITTON, M. Philippe JOUSSEMET, Mme Virginie KALBACH, M. Guillaume KRABAL, M. David LABICHE, Mme Sabrina LACONI, Mme Joëlle LAPORTE-MAUDIRE, M. Patrick LARIBLE, M. Philippe MASSONNET, M. Daniel MATIFAS, M. Sylvain MEUNIER, Mme Sylvie-Olympe MOREAU (jusqu'à la 30^{ème} question), Mme Dominique MORVANT, M. Marc NÉDÉLEC, M. Yvon NEVEUX, Mme Brigitte PEUDUPIN, Mme Annie PHELUT, M. Michel PLANCHE, M. Yannick REVERS, M. Jean-Pierre ROBLIN, M. Jean-Louis ROLLAND, Mme Véronique RUSSEIL, M. Jean-Marc SORNIN, Mme Christiane STAUB, Mme Marie-Laure TISSANDIER, M. Michel VEYSSIÈRE, M. Abdel Nasser ZERARGA, Conseillers</p> <p>Membres absents excusés : M. Denis LEROY, M. Christian GRIMPRET (à partir de la 37^{ème} question), M. Christian PEREZ procuration à M. Abdel Nasser ZÉRARGA, M. Jean-Louis LÉONARD (à partir de la 37^{ème} question), M. Aimé GLOUX procuration à M. Jack DILLENBOURG, Mme Soraya AMMOUCHE procuration à M. Guy DENIER, M. Jean-François DOUARD (à partir de la 31^{ème} question), M. Jean-Pierre FOUCHER (jusqu'à la 14^{ème} question), Vice-président</p> <p>Mme Catherine BENGUIGUI procuration à Mme Anne-Laure JAUMOUILLIÉ, M. Jean-Claude COUGNAUD procuration à M. Christian GRIMPRET, Mme Marie-Thérèse DELAHAYE procuration à M. Michel AUTRUSSEAU, Mme Sylviane DULIOUST procuration à Mme Brigitte PEUDUPIN, M. Olivier FALORNI (à partir de la 20^{ème} question), Mme Patricia FRIOU procuration à Mme Brigitte GRAUX (jusqu'à la 2^{ème} question), Mme Lolita GARNIER procuration à Mme Nathalie DUPUY, Mme Nathalie GARNIER, M. Dominique GENSAC, M. Gérard GOUSSEAU procuration à M. Michel PLANCHE, M. Dominique HEBERT procuration à M. Daniel MATIFAS, M. Charles KLOBOUKOFF procuration à Mme Véronique RUSSEIL, M. Arnaud LATREUILLE, Mme Esther MÉMAIN procuration à M. Vincent DEMESTER, Mme Sylvie-Olympe MOREAU (à partir de la 31^{ème} question) procuration à Mme Nicole THOREAU, M. Habib MOUFFOKES procuration à Mme Christelle CLAYSAC, Conseillers</p> <p>Secrétaire de séance : Mme Anne-Laure JAUMOUILLIÉ</p>
---	--

Nombre de membres en exercice :	96	Bulletins litigieux :	0
Nombre de membres présents :	79	Abstentions :	0
Nombre de membres ayant donné procuration :	12	Suffrages exprimés :	91
		Pour l'adoption :	91
Nombre de votants :	91	Contre l'adoption :	0

N° 16

Titre / COMMUNE DE LA ROCHELLE - CONSTRUCTION D'UN ESPACE DESTINÉ AUX MUSIQUES ACTUELLES - MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE - AVENANT

Madame DUPUY expose que la Communauté d'Agglomération de La Rochelle a confié à Monsieur Loïc JULIENNE, la mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un espace destiné aux musiques actuelles, grâce à la réhabilitation d'un bâtiment existant.

Signé le 10 juillet 2008, sur la base d'une estimation des travaux de 3 500 000 € HT et d'un taux de 13 %, mission OPC comprise, le marché s'élève à 455 000 € HT.

La réhabilitation d'un bâtiment existant présente toujours des incertitudes quant à certaines de ses caractéristiques techniques en fonction de sa destination finale.

Ainsi, pour ce bâtiment, un renforcement de la protection acoustique doit être envisagé.

L'obligation de prendre en compte les nouvelles dispositions réglementaires applicables en matière de sureté urbaine et une optimisation des installations scéniques conduisent à fixer le coût prévisionnel des travaux à un montant de 4 300 000 € HT (valeur mars 2009).

Il convient, sur cette base, et conformément à ce que prévoit le marché initial, de fixer la rémunération définitive de la maîtrise d'œuvre par avenant, qui prend également en compte la transformation de la dénomination sociale du titulaire, qui devient SELARL D'ARCHITECTURE CONSTRUIRE.

Par application d'un taux de rémunération ramené à 12,15 %, le forfait de rémunération s'élèvera donc à 522 450 € HT, mission OPC comprise.

Il est proposé au Conseil communautaire d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer l'avenant exposé, pour lequel la commission d'appel d'offres a donné un avis favorable le 12 mars 2009.

CES PROPOSITIONS, MISES AUX VOIX, SONT ADOPTÉES,
POUR EXTRAIT CONFORME,
POUR LE PRÉSIDENT,
LA VICE-PRÉSIDENTE